

ZMIANY W ZAKRESIE GOSPODARKI ODPADAMI

NIERUCHOMOŚCI WIELORODZINNE



Od kilku lat w gminach zrzeszonych w Związku Międzygminnym „Gospodarka Odpadami Aglomeracji Poznańskiej” (ZM GOAP) obowiązują zasady segregowania odpadów, zgodnie z którymi osobno zbieramy papier, metale i tworzywa sztuczne, szkło oraz odpady BIO, a wszystkie pozostałe, których nie da się zakwalifikować do odpadów selektywnych i nie są odpadami niebezpiecznymi, gromadzimy w pojemniku na odpady zmieszane. Ostatnia **nowelizacja ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach wymusiła na samorządach szereg zmian** w dotychczasowym prawie miejscowym i konieczność ich dostosowania. Warto się z nimi zapoznać, gdyż na terenie gmin zrzeszonych w ZM GOAP zaczną obowiązywać tuż po wakacjach.

GDZIE ZNAJDZIESZ NOWE PRZEPISY?

- Regulamin utrzymania czystości i porządku w zakresie gospodarowania odpadami komunalnymi na obszarze gmin wchodzących w skład Związku Międzygminnego „Gospodarka Odpadami Aglomeracji Poznańskiej” (<https://www.goap.poznan.pl/plik,1049,uchwala-lvii-283-2020-2020-06-18-pdf.pdf>),
- Uchwała ws. szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczaną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (<https://www.goap.poznan.pl/plik,1050,uchwala-lvii-284-2020-2020-06-22-pdf.pdf>).

KOGO DOTYCZĄ NOWE PRZEPISY?

Nowe przepisy obowiązują wszystkich właścicieli nieruchomości zamieszkanymi i niezamieszkanymi z terenu ZM GOAP.

KIEDY WEJDĄ W ŻYCIE NOWE PRZEPISY?

Przepisy zaczną obowiązywać od 1 września 2020 r.



CO Z POJEMNIKAMI?

ZM GOAP, w ramach opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wyposaża nieruchomość wielorodzinną w pojemniki do gromadzenia odpadów surowcowych (papier, metale i tworzywa

sztuczne oraz szkło), a także w pojemniki na zmieszane odpady komunalne.

Właściciel nieruchomości wielorodzinnej na własny koszt wyposaża nieruchomość w pojemniki do gromadzenia bioodpadów.

Odpady komunalne mogą być także gromadzone w pojemnikach podziemnych lub półpodziemnych, ale ich wyposażenie to również obowiązek właściciela nieruchomości.

Zbiórka odpadów komunalnych powinna być prowadzona w pojemnikach w kolorach dedykowanych dla selektywnej zbiórki*, tj.:



Papier



Metale i tworzywa sztuczne



Bio



Szkło



Pojemnik służący do gromadzenia odpadów zmieszanych powinien mieć kolor czarny lub grafitowy**

zmieszane

**Do 30 czerwca 2022 r. dopuszcza się, aby zbiórka odpadów komunalnych była prowadzona w pojemnikach posiadających tylko korpus lub wieko w odpowiednim kolorze. Po tym terminie, pojemnik musi być pokryty odpowiednim kolorem dla danej frakcji odpadów (cały pojemnik w kolorze – wieko oraz korpus)*

***obowiązuje od 1 lipca 2022 r.*

UWAGA!

Wszystkie pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych (zmieszanych i zbieranych selektywnie) **muszą posiadać transponder (chip) oraz naklejkę** opisującą przeznaczenie pojemnika. Naklejki i chipy zapewnia w ramach opłaty Związek.

OBOWIĄZKOWA SEGREGACJA ODPADÓW KOMUNALNYCH

Od 1 września 2020 roku selektywna zbiórka odpadów jest ustawowym obowiązkiem dla wszystkich właścicieli nieruchomości – **nie ma możliwości niesegregowania odpadów komunalnych**. Pracownicy kontroli ZM GOAP będą sprawdzać, czy właściciel nieruchomości prowadzi selektywną zbiórkę.

Przypominamy także, że obowiązek kontroli spoczywa również na firmie odbierającej odpady komunalne i od września br. na terenie naszej aglomeracji będą obowiązywać specjalne **wytyczne dotyczące postępowania w przypadku nieselektywnego gromadzenia odpadów komunalnych** → [do pobrania](#)

Jak prawidłowo segregować odpady komunalne? → [do pobrania](#)

Jak podnieść skuteczność selektywnej zbiórki odpadów w zabudowie wielorodzinnej? Poradnik w zakresie efektywnego funkcjonowania MGO → [do pobrania](#)

SELEKTYWNA ZBIÓRKA ODPADÓW KOMUNALNYCH JEST OBOWIĄZKOWA DLA WSZYSTKICH WŁAŚCICIELI NIERUCHOMOŚCI



UWAGA!

Jeśli dotychczas właściciel nieruchomości wielorodzinnej deklarował nieselektywną zbiórkę odpadów komunalnych, do 1 września 2020 r. musi złożyć nową deklarację o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

OPŁATA ZA GOSPODAROWANIE ODPADAMI

Opłata stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Stawka dla nieruchomości wielorodzinnych – **25 zł za osobę**.

Jeżeli mieszkańcy nieruchomości wielorodzinnej nie wypełnią obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, w drodze decyzji na właściciela nieruchomości zostanie nałożona opłata podwyższona w wysokości **50 zł za osobę** zamieszkującą nieruchomość.

GROMADZENIE I ODBIÓR ODPADÓW KOMUNALNYCH

Zgodnie z obowiązującymi przepisami, na właścicielu nieruchomości wielorodzinnej spoczywa obowiązek **wyznaczenia miejsca gromadzenia odpadów (MGO)**, a także dbania, by nie zalegały tam odpady, które nie są odbierane w ramach ponoszonej opłaty.

UWAGA!

Właściciel nieruchomości wielorodzinnej zobowiązany jest **na własny koszt** do właściwego **oznakowania miejsca gromadzenia odpadów**. Oznakowanie to powinno zawierać informacje dot. obowiązujących **zasad selektywnego zbierania odpadów komunalnych** na terenie Związku, **adresu nieruchomości** lub jej części, dla której dane MGO jest przeznaczone, oraz **numeru MGO**, jeżeli dana nieruchomość posiada więcej niż jedno MGO.

Wzór tablicy informacyjnej do oznakowania MGO → [do pobrania](#)





Bioodpady

Powinny trafiać do brązowego pojemnika o minimalnej pojemności 120 l bądź do pojemników podziemnych lub półpodziemnych o minimalnej pojemności 300 l. Dopuszcza się także gromadzenie bioodpadów w postaci trawy, liści oraz rozdrobnionych gałęzi w kontenerach*.

Nie należy umieszczać bioodpadów w plastikowych workach ani opakowaniach! Dopuszcza się gromadzenie bioodpadów w workach biodegradowalnych/ kompostowalnych bądź w workach papierowych.

Odbiór bioodpadów odbywa się:

-  **nie rzadziej niż 2 razy w tygodniu,**
-  **nie rzadziej niż raz w tygodniu** – z kontenerów na trawę i liście.

* Posiadanie kontenera należy zgłosić do ZM GOAP.



**wrzucaj luzem,
bez foliówki!**

Dodatkowo, **jeden raz w miesiącu styczniu i lutym, zgodnie z harmonogramem, odbierane są choinki.** Należy wstawiać drzewka żywe, bez ozdób stojaków i doniczek.

Papier, metale i tworzywa sztuczne, szkło

Powinny trafić do pojemników o minimalnej pojemności 120 l, do pojemników podziemnych lub półpodziemnych o minimalnej pojemności 1 300 l.

Odbiór papieru, tworzyw sztucznych i metali odbywa się **nie rzadziej niż raz w tygodniu**, zaś szkła – **co najmniej raz na dwa tygodnie.**

Pamiętaj! Odpady opakowaniowe powinny być opróżnione z resztek (bez mycia) i – jeśli rodzaj materiału na to pozwala – trwale **zgniecione.**

Odpady zmieszane

Trafiają do czarnych lub grafitowych pojemników o minimalnej pojemności 120 l bądź do pojemników bezkołowych o pojemności minimalnej 2 500 l, bądź do pojemników podziemnych/półpodziemnych (min. 1 300 l). Ich odbiór odbywa się **nie rzadziej niż raz w tygodniu.**

ODPADY BUDOWLANE I ROZBIÓRKOWE

Należy je **gromadzić w specjalnym kontenerze**, po uzgodnieniu jego lokalizacji z właścicielem nieruchomości (zarządcą) oraz w miejscu nieutrudniającym korzystanie z nieruchomości. **Kontener na gruz powinien być oznaczony** minimum z dwóch stron, zawierając: **nazwę przedsiębiorstwa, którego jest własnością, numer ewidencyjny** (za pomocą, którego dane przedsiębiorstwo jest w stanie zweryfikować dany kontener) oraz **numer telefonu przedsiębiorstwa.**



UWAGA!

Kontener na odpady budowlane i rozbiórkowe mieszkańiec zamawia na własny koszt.

ODPADY WYSTAWKOWE

Odpady wystawkowe to dawne odpady problemowe. Zmiana nazwy ma na celu ułatwienie mieszkańcom klasyfikację odpadów. Od 1 września 2020 roku rozszerzono zakres rodzajów odpadów wystawkowych odbieranych z terenu nieruchomości – **będzie można również wystawiać skrzydła drzwiowe, armaturę i ceramikę łazienkową oraz sanitariaty.**

Od 1 września br. do odpadów wystawkowych zaliczamy trzy grupy odpadów:

- **meble i inne odpady wielkogabarytowe** – czyli odpady komunalne, które ze względu na swój rozmiar bądź wagę nie mogą być umieszczane w pojemnikach (np. meble, wózki dziecięce i inwalidzkie, dywany, wykładziny, materace, rowery, zabawki, deski do prasowania, skrzydła drzwiowe, armaturę i ceramikę łazienkową, sanitariaty),
- **zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny pochodzący z gospodarstw domowych,**
- **zużyte opony z pojazdów jednośladowych i samochodowych.**

Odbiór odpadów wystawkowych z terenu nieruchomości wielorodzinnych realizowany jest raz na 4 tygodnie. Właściciele nieruchomości zamieszkałych w zabudowie wielorodzinnej są zobowiązani wystawić odpady wystawkowe w dniu odbioru odpadów do godziny 6:00, w miejscu wyznaczonym przez Zarządcę*. Nie dotyczy to nieruchomości, na których odpady wystawkowe gromadzone są w miejscach ogólnie dostępnych, gwarantujących dojazd śmieciarki.

UWAGA! Na terenie zabudowy wielorodzinnej dopuszcza się gromadzenie odpadów wystawkowych w kontenerach o minimalnej pojemności 16 000 l, w które właściciel/zarządca nieruchomości wyposaży się **samodzielnie**. Wówczas odbiór takich odpadów odbywa się z częstotliwością **raz na tydzień**. W przypadku **zmiany systemu** gromadzenia odpadów wystawkowych **na system kontenerowy wymaga się:**

- wskazania lokalizacji kontenera, która zagwarantuje możliwość dojazdu dla pojazdu odbiorcy odpadów komunalnych,
- wyposażenia nieruchomości w odpowiedni kontener (min. 16 000 l),
- przekazania do ZM GOAP informacji dot. zmiany systemu zbiórki odpadów wystawkowych,
- określenia lokalizacji kontenera,
- oznakowania kontenera oraz zabezpieczenia go przed dostępem osób trzecich.

*W przypadku zmiany lokalizacji wystawienia odpadów (np. odbiór od drugiej strony ulicy lub przy sąsiedniej nieruchomości) właściciel nieruchomości zobowiązany jest poinformować o tym fakcie Związek w terminie 14 dni przed planowanym odbiorem odpadów.

WSKAZÓWKA!

Wszystkie grupy odpadów wystawkowych, tj. meble i inne odpady wielkogabarytowe, zużyte opony oraz zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, można oddać bezpłatnie do PSZOK-u/ GRATOWISKA.

PSZOK/GRATOWISKO

PSZOK/Gratowisko to miejsce, do którego właściciele nieruchomości z terenu ZM GOAP, w ramach wnoszonej opłaty za zagospodarowanie odpadami, mogą dostarczyć wybrane frakcje odpadów komunalnych.

W ramach opłaty uiszczanej przez **właściciela nieruchomości wielorodzinnej** za gospodarowanie odpadami komunalnymi, PSZOK/Gratowisko przyjmuje **bezpłatnie**:

- papier,
- metale,
- tworzywa sztuczne,
- opakowania wielomateriałowe,
- szkło,
- bioodpady,
- zużyte baterie i akumulatory,
- meble i inne odpady wielkogabarytowe,
- zużyte opony (limit: 4 opony w 2020 r., 8 opon/rok – od 2021 r.)
- zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny pochodzący z gospodarstw domowych,
- niezanieczyszczone odpady budowlane i rozbiórkowe stanowiące odpady komunalne,
- odpady niebezpieczne (tj. przeterminowane leki, chemikalia, termometry rtęciowe, igły, strzykawki, glukometry itp.)
- odzież i tekstylia.

Wykaz funkcjonujących PSZOK-ów/Gratowisk na terenie ZM GOAP:

<https://www.goap.org.pl/gospodarka-odpadami/pszok-i-mpsok/302-punkty-selektywnego-zbierania-odpadow-komunalnych-2021>

MPSZOK/GRATOWÓZ

Na obszarze Związku działają również Mobilne Punkty Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (MPSZOK)/Gratowóz. Jest to pojazd przystosowany do selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów komunalnych, **kursujący zgodnie z ustalonym harmonogramem** na dany rok kalendarzowy na terenie danej gminy. Postój MPSZOK-u/Gratowozu odbywa się **w soboty w godz. 7.00 – 15.00**, z czego minimalny czas postoju w jednym miejscu wynosi 20 minut.

UWAGA!

MPSZOK/Gratowóz przyjmuje odpady bezpłatnie bezpośrednio od mieszkańców, natomiast nie odbiera odpadów pozostawionych przed ich nieruchomościami. **MPSZOK/Gratowóz nie odbiera odpadów wielkogabarytowych.**

- Do MPSZOK-u/Gratowozu można oddać:
 - zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny,
 - zużyte baterie i akumulatory,
 - przeterminowane leki pochodzące z gospodarstw domowych,
 - odpady wytworzone podczas iniekcji domowych (zużyte igły, strzykawki),
 - odpady niebezpieczne, w tym chemikalia: farby, rozpuszczalniki, opakowania po środkach ochrony roślin pochodzące z gospodarstw domowych itp.

PUNKTY ZBIERANIA SUROWCÓW WTÓRNYCH

Do systemu ZM GOAP włączono również punkty zbierania surowców wtórnych, które przyjmują od wszystkich właścicieli nieruchomości objętych działalnością ZM GOAP surowce wtórne stanowiące odpady komunalne na określonych przez punkty zbierania zasadach.

Właścicieli nieruchomości wielorodzinnej PAMIĘTAJ!

ZM GOAP W RAMACH OPŁATY <u>ZAPEWNI</u> A	ZM GOAP W RAMACH OPŁATY <u>NIE ZAPEWNI</u> A JEST TO OBOWIĄZEK WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI
<ul style="list-style-type: none">• pojemniki do gromadzenia odpadów zbieranych selektywnie (tj. trzy rodzaje pojemników na: papier, metale i tworzywa sztuczne, szkło)• pojemniki do gromadzenia odpadów zmieszanych• utrzymanie pojemników we właściwym stanie technicznym, porządkowym i sanitarnym (mycie pojemników raz w roku)• odbiór odpadów komunalnych: bioodpadów, papieru, metali i tworzyw sztucznych, szkła, odpadów zmieszanych• odbiór odpadów wystawkowych (tj. mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, zużytego sprzętu pochodzącego z gospodarstw domowych, zużytych opon)• bezpłatne przyjęcie do PSZOK-u/Gratowiska i MPSZOK-u/Gratowozu odpadów komunalnych ujętych w regulaminie• oznakowanie wszystkich pojemników (naklejką i transponderem – chipem).	<ul style="list-style-type: none">• pojemników do gromadzenia bioodpadów• pojemników podziemnych lub półpodziemnych do gromadzenia odpadów zmieszanych oraz odpadów zbieranych selektywnie (papieru, metali i tworzyw sztucznych, szkła, bioodpadów)• kontenerów do gromadzenia odpadów wystawkowych - jeżeli właściciel nieruchomości wielorodzinnej zdecyduje się gromadzić ww. odpady w systemie kontenerowym• oznakowania miejsca gromadzenia odpadów (MGO)

CHCESZ WIEDZIEĆ WIĘCEJ?



www.goap.org.pl



61 624 22 22



bok@goap.org.pl